



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZADARSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA POVLJANA  
OPĆINSKO VIJEĆE

U Povljani, 12. lipnja 2024. godine

**Z A P I S N I K**  
**sa 23. sjednice Općinskog vijeća Općine Povljana održane**  
**dana 12. lipnja 2024. godine**

Nazočni članovi Općinskog vijeća:

- Nikola Škoda;
- Katrin Glavan;
- Marija Rumora;
- Željko Pogorilić;
- Vice Rumora;
- Luka Orlić.

Odsutan je vijećnik Roko Milutina.

Načelnik Općine Povljana: Predrag Rukavina – prisutan

Zapisničar: Josip Škoda

Predsjednik Općinskog vijeća Nikola Škoda pozdravlja sve prisutne, te navodi kako se sjednica tonski snima, te se o njoj vodi i zapisnik.

Zapisnik sa sjednice bit će objavljen na službenoj stranici Općine Povljana.

Predsjednik OV pristupa utvrđivanju nazočnosti, te utvrđuje da je nazočno šest vijećnika, nedostaje vijećnik Roko Milutina, te postoji postoji kvorum za donošenje pravovaljanih odluka i akata.

Predsjednik OV otvara 23. radnu sjednicu OV Općine Povljana, koja se održava 12.06.2024. godine s početkom u 19:00 sati, te navodi da su radni materijali s točkama dnevnog reda pravovremeno dostavljeni putem elektroničke pošte, te pita vijećnike jesu li zaprimili radne materijali sa točkama dnevnog reda.

Svi potvrđuju da su materijale zaprimili.

Predsjednik OV na glasanje daje usvajanje dnevnog reda 23. radne sjednice Općinskog vijeća Općine Poveljana koja se održava 12.06.2024. godine s početkom u 19:00 sati.

Predsjednik OV konstatira da je dnevni red 23. radne sjednice Općinskog vijeća Općine Poveljana koja se održava 12.06.2024. godine s početkom u 19:00 sati, usvojen, sa 6 (šest) glasova „ZA“.

Predsjednik OV prelazi na prvu točku dnevnog reda.

1. Prihvaćanje Zapisnika sa 22. sjednice Općinskog vijeća Općine Poveljana održane dana 23. travnja 2024. godine

Predsjednik OV otvara raspravu.

Nitko nema komentara.

Predsjednik OV daje na glasanje prihvaćanje Zapisnika sa 22. sjednice Općinskog vijeća Općine Poveljana održane dana 23. travnja 2024. godine.

Nakon glasanja, predsjednik OV utvrđuje da je Zapisnik sa sa 22. sjednice Općinskog vijeća Općine Poveljana održane dana 23. travnja 2024. godine, usvojen, sa 4 (četiri) glasa „ZA“.

2. Točka dnevnog reda) Donošenje Odluke o odabiru najpovoljnijih ponuditelja za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području Općine Poveljana

Predsjednik OV daje obrazloženje predložene točke dnevnog reda, te navodi da da je s obzirom da je 10.06. kao predsjednik OV Općine Poveljana uputio prema JUO prijedlog za navedenu točku, te da su je isto i svi isto zaprimili, te navodi: „S obzirom da je u javnom natječaju za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području Općine Poveljana kojeg raspisuje općinski načelnik Općine Poveljana, od dana 06.05.2024. godine i koja je objavljena u Službenom glasniku Zadarske županije“ pod brojem 10/24 od 24.05.2024. godine, zabilježeno odnosno evidentirano da će se dozvole na pomorskom dobru na području Općine Poveljana izdati na rok od 2 godine“, te nadalje navodi da je njegov, kao predsjednika OV, prijedlog bio da se članak 1. spomenute Odluke o odabiru najpovoljnijih ponuditelja za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području Općine Poveljana, dopuni i izmjeni kako glasi, da se pod članak 1. stavi da Na temelju Javnog natječaja za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području Općine Poveljana KLASA:342-04/24-01/2, URBROJ:2198-25-02-1-24-1 od 06. svibnja 2024. godine utvrđuju se najpovoljniji ponuditelji za dodjelu dozvola za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru na području Općine Poveljana na rok od 2 (dvije) godine po mikrolokacijama kako slijedi, te navodi da mikrolokacije ostaju iste.

Nadalje navodi da i članak 2. spomenute Odluke, stavak 1. se isto mijenja i on sada glasi da Na temelju ove Odluke općinski načelnik Općine Poveljana donijet će rješenja o davanju dozvole na pomorskom dobru najpovoljnijem ponuditelju iz članka 1. ove Odluke na rok od 2 (dvije)

godine.

Nakon iznijetih prijedloga, predsjednik OV daje svoje prijedloge na glasanje.

Nakon provedenog glasanja, predsjednik OV utvrđuje da su izmjene i dopune spomenute Odluke utvrđene sa 4 (četiri) glasa „ZA“ i 2 (dva) glasa „SUZDRŽAN“.

Predsjednik OV otvara raspravu na točku dnevnog reda.

Načelnik se javlja za riječ, te navodi da do prijašnjih godina nije trebalo ići odluka na vijeće, nego je to vijeće za koncesije odrađivalo, sada po novom zakonu kad vijeće za koncesije ili komisija koja obrađuje primljene zahtjeve za koji su se javili na natječaj kada ih obradi izabere one koji su najbolji ponuđači, da znači da su dali najvišu cijenu i zadovoljavaju po kriterijima ima boduju se, najviše bodova, ti dobivaju, zadovoljavaju, komisija tad da načelniku i onda opet mora ići na vijeće da vijeće to potvrdi da je to tako da bude, da je to ništa specijalno, te među ostalim navodi da naknade od koncesijskih odobrenja da su sve ostajali u Općini, a da je sad država digla cijene, i uzima država sebi, dio županiji, a da dio ostaje Općini. Nadalje navodi da je prije bila fiksna cijena da prije nije bio natječaj, da je prije bio, da se raspiše, navodi ajmo reći natječaj, da su bile fiksne cijene, da cijena nije mogla utjecati, a da je sad to postalo kao svi ostali natječaji, da tko da najbolju cijenu i tko zadovolji još neke stvari što treba zadovoljiti da taj dobija, te navodi da cijena sad može ići u nebo ako se netko više njih javi, te nadalje komentira o natječaju.

Vijećnik Luka Orlić pita koliko je za terase po kvadratu za kafiće i restorane.

Načelnik navodi da ne zna koja je početna cijena, jer među ostalim navodi da je komisija gledala tko je dao najviše i tko zadovoljava, te komentira o cijenama i vezanim stvarima za natječaj, zajedno sa vijećnikom Lukom Orlićom, a kraće komentare daju i vijećnica Marija Rumora, predsjednik OV i vijećnik Željko Pogorilić, isto za temu cijena, natječaja i povezane teme.

Nakon rasprave, više nema komentara, te predsjednik OV daje na glasanje donošenje Odluke o odabiru najpovoljnijih ponuditelja za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području Općine Poveljana, zajedno sa izglasanim prijedlogom.

Nakon provedenog glasanja, predsjednik OV konstatira da je „Odluka o odabiru najpovoljnijih ponuditelja za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području Općine Poveljana“, zajedno sa njenim izmjenama, usvojena, sa 4 (četiri) glasa „ZA“ i 2 (dva) glasa „SUZDRŽAN“.

*Odluka o odabiru najpovoljnijih ponuditelja za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području Općine Poveljana*

Tekst Odluke o odabiru najpovoljnijih ponuditelja za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području Općine Poveljana, prilaže se ovom Zapisniku i čini njegov sastavni dio.

### 3. Točka dnevnog reda) Razno

Predsjednik OV pita načelnika kako je danas prošlo javno savjetovanje za prostorno uređenje,

na što načelnik među ostalim da je prošlo dobro, te da su neki imali primjedbe, da ima zapisnik da se snimalo, te da ih je pozvao da primjedbe predaju u pisanom obliku, te da do 10.07. traje javni uvid u prostorni plan, da nakon 10.og, da misli da će oni još tjedan dana obrađivati sve te pristigle zahtjeve da vide kom zahtjevu se može udovoljiti ili ne može, tako da im se može službeno odgovoriti, te da nakon toga kada se odgovori, te da nakon toga kad se odma odgovori da će plan doći na vijeće, među ostalim, te ako ga vijeće prihvati da onda ide u županiju, a kada ga županija prihvati ide u ministarstvo.

Predsjednik OV pita hoće li na vijeće sa svakim ponuđenim prijedlogom.

Načelnik navodi da svi ti prijedlozi i odgovori, pozitivni ili negativni, da će biti sadržani u kompletnom fasciklu što sve ide za dobivanje suglasnosti u županiju u ministarstvo, te navodi da je to sastavni dio plana, kompletno svi ti papiri, prijedlozi zahtjevi, sa odgovorima izrađivača da li se to može ili ne može, te navodi da će oni kada budu pisali da će tražiti njihove sugestije (izvorno: naše sugestije), te daje primjer za isto, te navodi primjerice za visine da bude P+2 + galerije + nešto, te da će izrađivač, da su oni (izvorno: mi) stavili da ne može, da su išli (izvorno: mi) smanjivati, a da izrađivač isto tako njih (izvorno: nas) pitati jesu li za to da tako ostane ili će razmisliti pa će dizati to.

Predsjednik OV navodi, odnosno pita da će prijedlog biti sa ponuđenim određenim visinama, stambenim jedinicama itd.

Načelnik navodi da su svi dobili CD, da ne zna tko je čitao, tko ne, te navodi da su glavna stvar što mijenjaju, da je prije bilo p+2, da nije točno bilo definirano visina, vrh, te da se onda dešavalo, ono što se navodi, dešava, da ima umjesto 2 etaže da ima 5 etaža itd, te da su ovim planom probali to malo regulirati, te navodi da su ostavili za višestambene zgrade da su ostavili p+2, da može biti prizemlje i dva kata, predsjednik OV spominje obiteljske kuće, te načelnik nastavlja da su ostavili p+2 s tim da su ograničili broj stambenih jedinica na 6, šest stanova po zgradi, a da su obiteljske kuće stavili na 7 ipo metara, navodi prizemlje i kat ili prizemlje i potkrovlje, kako tko hoće, te da je to u globalu najviše išlo da se regulira.

Vijećnica Marija Rumora pita je li javnost upoznata s tim, jesu li komentirali tu visinu, na što načelnik odgovara da nisu upozanti da ne bi ni komentirali.

Načelnik navodi da nakon što je podijelo materijale sa sjednice, da su sutra svi u Poveljani koga to zanima da su imali te podatke, da se to podijelilo istog trena, te još nekoliko komentara vezano za temu.

Nakon komentara načelnika, vezano za način izrade prijašnjih planova, vijećnik Vice Rumora navodi da za razliku od sada, da je plan bačen vijećnicima gotov, a da je načelnik rekao da će svi vijećnici sudjelovati u kreiranju plana, te nastavlja da nisu sudjelovali, te da je plan bačen vijećnicima već gotov i dan na Cdu sa žutim izbačenim i ubačenim novim žutim.

Načelnik navodi da je to prijedlog, te vijećnik Vice Rumora govori da je i sad prijedlog, sa čime se načelnik slaže, te nastavlja da nije onako kako je rečeno da će svi vijećnici sudjelovati i da će se tu odrediti što će (izvorno: ćete) širiti, što će (izvorno: ćete) izbaciti, što će (izvorno: ćete) ubaciti, te navodi da je danas urbanistica jako dobro rekla za to da su izričito želje predlagatelja, a predlagatelj je načelnik Općine Poveljana, te nastavlja da su ovo izričite želje načelnika Općine Poveljana, te da više nemaju što pričati.

Načelnik navodi da su svi vijećnici dobili CD, te govori vijećniku Vici Rumori da se ne sjeća da je (vijećnik Vice Rumora) došao, nazvao, jednu jedinu kritirku uputio, i da je dao svoj prijedlog da je rekao da misli da to nije u redu i slično. Vijećnik Vice Rumora odgovara da ne

misli davati, jer da svaki put kad daje da načelnik i predsjednik OV odbijaju i uopće ne žele sudjelovati, te da uopće ne želi nikakve prijedloge davati, te da konstatira da je krivo percipirano, te nastavlja da je rečeno da je bivši plan, da ne zna da nije bio tu pa da ne može reći kako je bilo, da su se oni (izvorno: vi), krivo razumjeli, da je plan, koliko je navodi shvatio po priči, bivši plan stajao tu na stolu i da su crtali po njemu, te govori načelniku da načelnik kaže da su crtali svaki za sebe žuto, na što vijećnik Vice Rumora govori da on to ne zna, ali da je načelnik rekao kad je išao prijedlog prostornog plana da će tu biti na stolu i da će oni (izvorno: mi) biti ti koji će svi zajedno odrediti kako će izgledati taj prostorni plan, no da međutim da (izvorno: vi ste prostorni plan nacrtali, prijedlog je vaš), te nastavlja da imaju (izvorno: imamo) pravo primjedbu dati što im se ne sviđa, no da hoće načelniku reći da je već taj plan nacrtan došao nacrtan ovakav kakav je, da misli da nije ovakav kakav je, da se nešto promijenilo, da je nekih dopuna sada bilo, te da su se oni (izvorno: vi) krivo razumjeli, te među ostalim da se prije moglo crtati a da je sad bačeni gotov plan, tj da je ovo prijedlog plana da ovo nije plan.

Načelnik navodi da je plan ovdje od 28.06., te se ispravlja da je 28.05., nakon komentara vijećnice Marije Rumore, te da svaki dan do 10.07. mogu doći ljudi i dati primjedbe i zahtjeve na taj plan, te da je plan od nekud morao početi, te nastavlja da ono što su oni (izvorno: oni) skidali žuto i stavljali drugo žuto, da je to ono što su ljudi već prije davali zahtjeve na općinu, da su oni (izvorno: oni), skidali i stavljali, da je puno više zahtjeva za puno više žutog, no, među ostalim, da više ne može se jer je po zakonu to to , maksimum, te da su napravili (izvorno: oni), po onim zahtjevima što su Povljanci već slali, te među ostalim da se išlo skidati tamo gdje je teže dovesti infrastrukturu, da će se premjestiti tamo gdje je lakše dovesti infrastrukturu, te da će se na Obatnicma ići raditi detaljni plan, te još nekoliko komentara za vezano.

Nakon komentara i rasprave, nitko više nema komentara.

Nakon provedene rasprave, predsjednik OV konstatira da je iscrpljen dnevni red 23. sjednice OV Općine Povljana koja je održana 12.06.2024. godine, te je kao takvu zaključuje.

Sjednica je dovršena u 19:28 sati.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE POVLJANA

Predsjednik Općinskog vijeća Općine Povljana

Nikola Škoda



