

**JAVNA RASPRAVA O IZRADI IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA
UREĐENJE OPĆINE POVLJANA („SLUŽBENI GLASNIK ZADARSKE ŽUPANIJE“
BR. 14/15, 19/15 i 17/16)
IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI**

1. OBJAVA JAVNE RASPRAVE

Na temelju članka 95. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13), Općinski načelnik Općine Poveljana, Zaključkom od 15. veljače 2017. godine, utvrdio je Prijedlog izrade izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Poveljana („Službeni glasnik Zadarske županije“ br. 14/15, 19/15 i 17/16) i proslijedio ga na javnu raspravu.

Javna rasprava oglašena je;

- u dnevnom listu „Zadarski list“ 21. veljače 2017.
- izložena na oglasnoj ploči Općine Poveljana
- objavljena na web stranicama Ministarstva i Općine

- Preslici objave ponovne javne rasprave nalaze se u privitku.

U oglasu su navedeni; mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida, mjesto i datum javnog izlaganja, te rok u kojem će nositelj izrade zaprimati pisana očitovanja, primjedbe i prijedloge na izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Poveljana („Službeni glasnik Zadarske županije“ br. 14/15, 19/15 i 17/16.).

U skladu s oglašenim, nakon objave javne rasprave, 28. veljače 2017. godine, započeo je javni uvid.

Javni uvid je trajao 8 dana, a rok za podnošenje pisanih očitovanja, primjedbi i prijedloga istekao je 08. ožujka 2017. godine.

Tijekom javnog uvida tekstulani dio Prijedloga Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Poveljana („Službeni glasnik Zadarske županije“ br. 14/15, 19/15 i 17/16) s knjigom primjedbi i sažetkom za javnost, bio je izložen u prostorijama Općine Poveljana, svaki radni dan.

Javno izlaganje se održalo 03. ožujka 2017. godine, u prostorijama Općine s početkom u 10:00 sati.

Nakon isteka roka za zaprimanje očitovanja, primjedbi i prijedloga na Prijedlog izrade izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Poveljana („Službeni glasnik Zadarske županije“ br. 14/15, 19/15 i 17/16) do zaključenja Izvješća, nije zaprimljena niti jedna primjedba.

U privitku:

1. Zaključak o utvđivanju prijedloga plana za javnu raspravu
2. Dokazi objave javne rasprave
3. Zapisnik sa javnog izlaganja
4. Knjiga primjedbi

Block projekt d.o.o.
Odgovorni voditelj

Željko Predovan, dipl.ing.arh.

Općina Poveljana
Načelnik



Ivica Pogorilić



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



OPĆINA POVLJANA

Stjepana Radića 20
23249 Poveljana

ZAPISNIK

sa javnog izlaganja o izradi izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Poveljana („Službeni glasnik Zadarske županije“ br. 14/15, 19/15 i 17/16) dana 03. ožujka 2017. god. u vijećnici Općine Poveljana s početkom u 10.00 sati

Prisutni:

- za izrađivača plana: Stephen Tony Brčić, dipl.ing.pr.pl.
- za Općinu Poveljana: Predrag Rukavina, zamjenik načelnika
- građani: nitko

Javno izlaganje započelo je 03. ožujka 2017. god. u vijećnici Općine Poveljana s početkom u 10.00 sati.

Obavijest o javnoj raspravi i javnom izlaganju o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Poveljana („Službeni glasnik Zadarske županije“ br. 14/15, 19/15 i 17/16) objavljeno je u „Zadarskom listu“ od 21. veljače 2017.god.

Nitko se na isti nije odazvao.

Izlaganje je završeno u 11:00 sati.

ZAPISNIK VODIO
Predrag Rukavina



Ražanački načelnik Nikola Miletić



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA POVLJANA

Stjepana Radića 20 23 249 Povljana
Tel: 023 692 800, Fax: 023 692 005
E-mail: opcina-povljana@zd.t-com.hr

KLASA: 350-03/15-01/3

URBROJ: 2198/25-30-17-16

U Povljani, 20. veljače 2017. godine

Na temelju članka 96. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 15313), te Zaključka Općinskog načelnika od 14. veljače 2017. godine, objavljuje se

JAVNA RASPRAVA

o izradi izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Poveljana

(„Službeni glasnik Zadarske županije“ br. 14/15, 19/15 i 17/16)

1. Javna rasprava o izradi izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Poveljana (u daljnjem tekstu: *Plan*) provest će se u trajanju od 8 dana u razdoblju od 28. veljače 2017. godine do 08. ožujka 2017. godine.
2. Uvid u Prijedlog Plana mogu izvršiti svi zainteresirani u prostorijama Općine Poveljana, Stjepana Radića 20, Poveljana, radnim danom od 09:30 do 12:30, u vremenu trajanja javne rasprave.
3. Javno izlaganje o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Poveljana održat će se u petak, 03. ožujka 2017. godine s početkom u 10:00 sati u Općinskoj vijećnici Općine Poveljana, Stjepana Radića 20, Poveljana.
4. Prijedlozi, primjedbe i pisana očitovanja u svezi Prijedloga ovog Plana, mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave upisati u knjigu primjedbi i prijedloga koja će se nalaziti na mjestu uvida i izlaganja Prijedloga plana ili u pisanom obliku predati u pisarnici Općine Poveljana ili dostaviti poštom na adresu: Općina Poveljana, Stjepana Radića 20, 23249 Poveljana.
5. Primjedbe i prijedlozi koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja, neće se uzimati u obzir u pripremi *Izješća o javnoj raspravi*.

Pročelnik JUO Općine Poveljana
Branko Škoda, ing.

Pročelnik

Šalje: "MIT MEDIA Zadar" <mit.media@zd.t-com.hr>
Datum: 20.02.2017 11:32
Prima: <procelnik@povljana.hr>
Predmet: Oglas

Poštovani,

obavještavamo Vas da smo primili Vaš e-mail te da će oglas biti objavljen u Zadarskom listu dana 21. 02. 2017. god.

Lijep pozdrav,
MIT MEDIA

Pročelnik

Šalje: "Pročelnik" <procelnik@povljana.hr>
Datum: 20.02.2017 10:22
Prima: "min graditeljstva i prost. uređenja" <Web@mgipu.hr>; "MIT MEDIA - Zadar" <mit.media@zd.t-com.hr>; "PODRŠKA" <podrska@tjstudio.info>
Priloži: Javna rasprava Izmjena i dopuna PP uređenja Općine Povljana.pdf; Javna rasprava Izmjene i dopune PP Općine POvljana -2017.doc
Predmet: Javna rasprava Općina Povljana

Poštovani,

u prilogu Vam dostavljamo ovjerenu Javnu raspravu o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Povljana, kao i u word-u, za objavu na stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, za objavu na službenoj web stranici Općine Povljana, i u dnevnom tisku, Zadarski list.

S poštovanjem,

Pročelnik Općine Povljana
Branko Škoda, ing.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA POVLJANA

Stjepana Radića 20 23 249 Poveljana
Tel: 023 692 800, Fax: 023 692 005
E-mail: opcina-povljana@zd.t-com.hr

KLASA: 350-03/15-01/3
URBROJ: 2198/25-30-17-16
U Poveljani, 20. veljače 2017. godine

Na temelju članka 96. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 15313), te Zaključka Općinskog načelnika od 14. veljače 2017. godine, objavljuje se

JAVNA RASPRAVA

o izradi izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Poveljana

(„Službeni glasnik Zadarske županije“ br. 14/15, 19/15 i 17/16)

1. Javna rasprava o izradi izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Poveljana (u daljnjem tekstu: *Plan*) provest će se u trajanju od 8 dana u razdoblju od 28. veljače 2017. godine do 08. ožujka 2017. godine.
2. Uvid u Prijedlog Plana mogu izvršiti svi zainteresirani u prostorijama Općine Poveljana, Stjepana Radića 20, Poveljana, radnim danom od 09:30 do 12:30, u vremenu trajanja javne rasprave.
3. Javno izlaganje o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Poveljana održat će se u petak, 03. ožujka 2017. godine s početkom u 10:00 sati u Općinskoj vijećnici Općine Poveljana, Stjepana Radića 20, Poveljana.
4. Prijedlozi, primjedbe i pisana očitovanja u svezi Prijedloga ovog Plana, mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave upisati u knjigu primjedbi i prijedloga koja će se nalaziti na mjestu uvida i izlaganja Prijedloga plana ili u pisanom obliku predati u pisarnici Općine Poveljana ili dostaviti poštom na adresu: Općina Poveljana, Stjepana Radića 20, 23249 Poveljana.
5. Primjedbe i prijedlozi koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja, neće se uzimati u obzir u pripremi *Izvešća o javnoj raspravi*.



Pročelnik JUO Općine Poveljana
Branko Škoda, ing.

Načelnik

Šalje: "MIT MEDIA Zadar" <mit.media@zd.t-com.hr>
Datum: 17.02.2017 13:46
Prima: <nacelnik@povljana.hr>
Predmet: Oglasi

Poštovani,

obavještavamo Vas da će Odluka o izradi izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Povljana biti objavljena u Zadarskom listu dana 18. 02. 2017. god., a Javni natječaj za prodaju službenog vozila biti će objavljen u Slobodnoj Dalmaciji dana 19. 02. 2017. god.

Lijep pozdrav,
MIT MEDIA

Pročelnik

Šalje: "Pročelnik" <procelnik@povljana.hr>
Datum: 17.02.2017 11:29
Prima: "min graditeljstva i prost. uređenja" <Web@mgipu.hr>
Kopija: "PODRŠKA" <podrska@tjstudio.info>
Priloži: Odluka o izmjenama i dopunama PP uređenja Općine Povljana.pdf; Odluka o izmjenama i dopunama PP uređenja Općine Povljana1.pdf; Odluka o izmjenama i dopunama PP uređenja Općine Povljana2.pdf; Odluka o izmjenama i dopunama PP uređenja Općine Povljana3.pdf; Odluka o izradi IiD PPUO POVLJANA 2017 ISPRAVAK.doc
Predmet: Odluka o izmjenama i dopunama PP uređenja Općine Povljana

Poštovani,

u prilogu Vam dostavljamo Odluku o izradi Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Povljana koju je potrebno objaviti na službenim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, i na web stranici Općine Povljana: www.povljana.hr

S poštovanjem,

Pročelnik
Branko škoda, ing.

Načelnik

Šalje: "Načelnik" <nacelnik@povljana.hr>
Datum: 17.02.2017 11:58
Prima: "MIT MEDIA - Zadar" <mit.media@zd.t-com.hr>
Priloži: Odluka o izradi liD PPUO POVLJANA 2017 ISPRAVAK.doc
Predmet: Objava Odluke o izradi izmjena i dopuna PP uređenja Općine Povljana

Poštovani,

molimo za objavu u dnevnom tisku Zadarskog lista, te za potvrdu kad će ista biti objavljena.

S poštovanjem,

Općinski načelnik
Ivica Pogorilić



REPUBLIKA HRVATSKA



ZADARSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
ZAŠTITU OKOLIŠA I KOMUNALNE POSLOVE

KLASA: 351-04/17-01/10

URBROJ: 2198/1-07/2-17-2

Zadar, 9. veljače 2017. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA POVLJANA

Primljeno:	13.02.2017	Org. jed.	
Klasifikacijska oznaka	30-02/1420/19	Prilog	Vrijed.
Uredbeni broj	2198/15-30-17-2		

OPĆINA POVLJANA

Poštovani,

zaprimili smo Vaš zahtjev za davanje mišljenja o potrebi provedbe postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Povljana. Prema Odluci o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Povljana razlozi za izradu su donošenje novog članka 16a koji određuje podrumске i suterenske etaže, kako bi se izbjegle nejasnoće u provedbi te dodatna izmjena članka 26., koji je posljednjim Izmjenama i dopunama trebao omogućiti planiranje izgradnje neizgrađenih građevinski čestica pod jednakim ili sličnim uvjetima kao i za izgrađene građevne čestice u tom dijelu naselja, ali je ostao nedorečen.

Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije smatra da za predmetne Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Povljana nije potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš jer se njima ne određuje uporaba ikakvih novih površina.

POMOĆNIK PROČELNIKA
Josip Matić, dipl. iur.



DOSTAVITI:

1. Općina Povljana
2. Arhiva, ovdje

Na temelju članka 86. *Zakona o prostornom uređenju* (NN 153/13) te članka 44. Statuta Općine Poveljana ("Službeni glasnik Zadarske županije" br. 17/09,23/09 i 07/10, Općinsko vijeće Općine Poveljana na svojoj 34. sjednici održanoj dana 07. veljače 2017. godine, donosi:

O D L U K U

O IZRADI IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE POVLJANA

("Službeni glasnik Zadarske županije" br. 14/15, 19/15 i 17/16)

Članak 1.

Pravna osnova za izradu i donošenje izmjene i dopune PPUO Poveljana

- (1) Donosi se Odluka o izradi izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Poveljana („Službeni glasnik Zadarske županije“ br. 14/15, 19/15 i 17/16), u daljnjem tekstu: *Odluka*.
- (2) Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Poveljana (u daljnjem tekstu: *Plan*) izrađuje se u skladu s ovom *Odlukom*.

Članak 2.

Razlozi za izradu izmjene i dopune PPUO Poveljana

Pristupit će se izradi i donošenju izmjene i dopune Plana kako slijedi:

- (a) dodaje se novi članak 16a koji određuje podrumске i suterenske etaže kako bi se izbjegle nejasnoće u provedbi. Naime, u provedbi je bila upitna legalnost podzemnih etaža u odnosu na Odredbe za provedbu Plana.
- (b) namjera izmjene članka 26. (izmjene i dopune Plana "službeni glasnik Zadarske županije" br. 17/16) bila je da se omogući planiranje izgradnje neizgrađenih građevnih čestica pod jednakim ili sličnim uvjetima kao i za izgrađene građevne čestice u tom dijelu naselja, kako bi se oblikovala jedinstvena urbanistička cjelina. U postupku izrade izmjene i dopune dogodio se previd pa je članak 26. ostao nedorečen.

Članak 3.

Obuhvat izrade izmjene i dopune PPUO Poveljana

Ova izmjena i dopuna obuhvaća tekstualni dio Plana i odnosi se na građevinsko područje naselja.

Članak 4.

Sažeta ocjena stanja u obuhvatu izmjene i dopune Plana

- (1) U svezi s člankom 2. alineja (a) ove Odluke, stupanjem na snagu izmjene i dopune Plana nastao je spor oko tumačenja legalnosti planiranja izgradnje podzemnih etaža unutar građevinskih područja naselja. Iako uvjeti za građenje unutar građevinskog područja naselja razlikuju koeficijent iskorištenosti nadzemno (k_{isn}) i koeficijent iskorištenosti ukupno (k_{is}), prevladalo je mišljenje da podzemne etaže nisu dozvoljene jer iste nisu izričito navedene u Odredbama za provedbu Plana.

(2) U skladu s člankom 2. alineja (b) ove Odluke, stupanjem na snagu izmjene i dopune Plana uočen je

s namjerom izmjene, jer općini uvjeti poništavaju posebne uvjete propisane člankom 26 Odredbi za provedbu.

Članak 5.

Ciljevi i programska polazišta izmjene i dopune Plana

Ciljevi izrade izmjene i dopune Plana su:

- (a) ukloniti nesuglasnosti oko legalnosti izgradnje podzemnih i suterenskih etaža u građevinskom području naselja,
- (b) dopuniti uvjete za građenje u članku 26. Plana kako bi se omogućio ciljani razvoj "zone Jug" (zona S1 u kartografskom prikazu Plana)

Članak 6.

Popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima kojima, odnosno u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu izmjene i dopune Plana

Narav izmjena i dopuna iz ove Odluke ne utječe na sektorske strategije, planove, studije i druge dokumente propisane posebnim propisima, pa prema tome nema obveze tražiti mišljenja i zahtjeve na Plan javnopravnih tijela određena posebnim propisima.

Članak 7.

Način pribavljanja stručnih rješenja izmjene i dopune Plana

Za izradu izmjene i dopune iz ove Odluke nisu predviđena posebna stručna rješenja ni podloge.

Članak 8.

Popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu izmjene i dopune Plana te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi izmjene i dopune Plana

Za potrebe izmjene i dopune Plana iz ove Odluke neće se tražiti podaci, planske smjernice i dokumenti od osoba i tijela iz posebnih propisa iz razloga što je svrha izrade izmjene i dopune Plana uklanjanje određenih nejasnoća i nelogičnosti iz Plana. Izmjenama i dopunama ne mijenjaju se programska načela u obuhvatu Plana.

Članak 9.

Planirani rok za izradu izmjene i dopune Plana, odnosno njegovih pojedinih faza

Za izradu izmjene i dopune PPUO Poveljana određuju se slijedeći rokovi:

- (a) dostava *Odluke* Zavodu za prostorni razvoj Republike Hrvatske (čl. 86. Zakona), objava *Odluke* na mrežnoj stranici Općine i putem informacijskog sustava Zavoda za prostorni razvoj RH (čl. 88. Zakona) i pisana obavijest susjednim gradovima i općinama (čl. 88. Zakona) u roku od 10 dana od stupanja na snagu ove *Odluke*.
- (b) izrada Prijedloga izmjene i dopune Plana u roku od 21 dana od isteka roka iz prethodne alineje
- (c) javna rasprava će se objaviti najmanje 8 dana prije početka javne rasprave
- (d) javni uvid - u trajanju najmanje 8 dana u skladu s objavom iz prethodne alineje
- (e) mjesto i vrijeme javnog izlaganja, mjesto i vrijeme uvida u Plan te rok u kojem se nositelju izrade dostavljaju pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Plana biti će definirani u Objavi javne rasprave

(f) izrada Izvješća o javnoj raspravi - u roku od 15 dana od protoka roka za davanje pisanih prijedloga i primjedbi na Plan

(g) izvješće o javnoj raspravi objavljuje se na oglasnoj ploči i mrežnim stranicama općine Povljana i u informacijskom sustavu Ministarstva

(h) izrada nacрта konačnog prijedloga izmjene i dopune Plana u roku od 14 dana od izrade izvješća o javnoj raspravi

(i) općinski načelnik utvrđuje konačni prijedlog Plana najviše 10 dana od primitka nacрта konačnog prijedloga Plana od izrađivača Plana i upućuje isti Županijskom Zavodu za prostorno uređenje Zadarske županije radi pribavljanja mišljenja Zavoda o usklađenosti konačnog prijedloga izmjene i dopune PPUO Povljana s Prostornim planom Zadarske županije - u roku od 30 dana od dana uredno podnesenog zahtjeva

(j) nositelj izrade dostavlja Ministarstvu zahtjev za suglasnost na plan.

(k) nositelj izrade izmjene i dopune Plana dužan je uputiti obavijest sudionicima javne rasprave prije upućivanja konačnog prijedloga izmjene i dopune Plana predstavničkom tijelu na donošenje

(l) objava Odluke o donošenju izmjene i dopune Plana u roku od 15 dana od dana izglasavanja Odluke objavljuje se u »Službenom glasniku Zadarske županije«.

Članak 10.

Izvori financiranja izrade izmjene i dopune Plana

Sukladno čl. 63. Zakona o prostornom uređenju sredstva za izradu izmjene i dopune Plana financirat će se iz proračuna Općine Povljana.

Članak 11.

Druga pitanja značajna za izradu nacрта izmjene i dopune Plana

(1) Tijekom izrade i donošenja izmjene i dopune Plana nema zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru i građenje.

(2) Nakon objave ove Odluke, potrebno je dostaviti zahtjev *Upravnom odjelu za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove* Zadarske županije, radi procjene o potrebi izrade strateške studije utjecaja na okoliš i prirodu.

Članak 12.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Zadarske županije "

KLASA:350-03/15-01/3

URBROJ:2198/25-40-17-14

Povljana, 07. veljače 2017.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE POVLJANA

Predsjednik Općinskog vijeća

Nikola Vičević

Na temelju članka 86. *Zakona o prostornom uređenju* (NN 153/13) te članka 44. Statuta Općine Poveljana ("Službeni glasnik Zadarske županije" br. 17/09,23/09 i 07/10, Općinsko vijeće Općine Poveljana na svojoj 34. sjednici održanoj dana 07. veljače 2017. godine, donosi:

ODLUKU

O IZRADI IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE POVLJANA

("Službeni glasnik Zadarske županije" br. 14/15, 19/15 i 17/16)

Članak 1.

Pravna osnova za izradu i donošenje izmjene i dopune PPUO Poveljana

- (1) Donosi se Odluka o izradi izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Poveljana („Službeni glasnik Zadarske županije“ br. 14/15, 19/15 i 17/16), u daljnjem tekstu: *Odluka*.
- (2) Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Poveljana (u daljnjem tekstu: *Plan*) izrađuje se u skladu s ovom *Odlukom*.

Članak 2.

Razlozi za izradu izmjene i dopune PPUO Poveljana

Pristupit će se izradi i donošenju izmjene i dopune Plana kako slijedi:

- (a) dodaje se novi članak 16a koji određuje podrumске i suterenske etaže kako bi se izbjegle nejasnoće u provedbi. Naime, u provedbi je bila upitna legalnost podzemnih etaža u odnosu na Odredbe za provedbu Plana.
- (b) namjera izmjene članka 26. (izmjene i dopune Plana "službeni glasnik Zadarske županije" br. 17/16) bila je da se omogući planiranje izgradnje neizgrađenih građevnih čestica pod jednakim ili sličnim uvjetima kao i za izgrađene građevne čestice u tom dijelu naselja, kako bi se oblikovala jedinstvena urbanistička cjelina. U postupku izrade izmjene i dopune dogodio se previd pa je članak 26. ostao nedorečen.

Članak 3.

Obuhvat izrade izmjene i dopune PPUO Poveljana

Ova izmjena i dopuna obuhvaća tekstualni dio Plana i odnosi se na građevinsko područje naselja.

Članak 4.

Sažeta ocjena stanja u obuhvatu izmjene i dopune Plana

- (1) U svezi s člankom 2. alineja (a) ove Odluke, stupanjem na snagu izmjene i dopune Plana nastao je spor oko tumačenja legalnosti planiranja izgradnje podzemnih etaža unutar građevinskih područja naselja. Iako uvjeti za građenje unutar građevinskog područja naselja razlikuju koeficijent iskorištenosti nadzemno (k_{isn}) i koeficijent iskorištenosti ukupno (k_{is}), prevladalo je mišljenje da podzemne etaže nisu dozvoljene jer iste nisu izričito navedene u Odredbama za provedbu Plana.

(2) U svezi s člankom 2. alineja (b) ove Odluke, stupanjem na snagu izmjene i dopune Plana uočen je nedostatak u uvjetima za građenje u "zoni Jug" (članak 26. Plana). Naime, usvojeni uvjeti su jasno u sukobu s namjerom izmjene, jer opći uvjeti poništavaju posebne uvjete propisane člankom 26 Odredbi za provedbu.

Članak 5.

Ciljevi i programska polazišta izmjene i dopune Plana

Ciljevi izrade izmjene i dopune Plana su:

- (a) ukloniti nesuglasnosti oko legalnosti izgradnje podzemnih i suterenskih etaža u građevinskom području naselja,
- (b) dopuniti uvjete za građenje u članku 26. Plana kako bi se omogućio ciljani razvoj "zone Jug" (zona S1 u kartografskom prikazu Plana)

Članak 6.

Popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima kojima, odnosno u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu izmjene i dopune Plana

Narav izmjena i dopuna iz ove Odluke ne utječe na sektorske strategije, planove, studije i druge dokumente propisane posebnim propisima, pa prema tome nema obveze tražiti mišljenja i zahtjeve na Plan javnopravnih tijela određena posebnim propisima.

Članak 7.

Način pribavljanja stručnih rješenja izmjene i dopune Plana

Za izradu izmjene i dopune iz ove Odluke nisu predviđena posebna stručna rješenja ni podloge.

Članak 8.

Popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu izmjene i dopune Plana te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi izmjene i dopune Plana

Za potrebe izmjene i dopune Plana iz ove Odluke neće se tražiti podaci, planske smjernice i dokumenti od osoba i tijela iz posebnih propisa iz razloga što je svrha izrade izmjene i dopune Plana uklanjanje određenih nejasnoća i nelogičnosti iz Plana. Izmjenama i dopunama ne mijenjaju se programska načela u obuhvatu Plana.

Članak 9.

Planirani rok za izradu izmjene i dopune Plana, odnosno njegovih pojedinih faza

Za izradu izmjene i dopune PPUO Poveljana određuju se slijedeći rokovi:

- (a) dostava *Odluke* Zavodu za prostorni razvoj Republike Hrvatske (čl. 86. Zakona), objava *Odluke* na mrežnoj stranici Općine i putem informacijskog sustava Zavoda za prostorni razvoj RH (čl. 88. Zakona) i pisana obavijest susjednim gradovima i općinama (čl. 88. Zakona) u roku od 10 dana od stupanja na snagu ove *Odluke*.
- (b) izrada Prijedloga izmjene i dopune Plana u roku od 21 dana od isteka roka iz prethodne alineje
- (c) javna rasprava će se objaviti najmanje 8 dana prije početka javne rasprave
- (d) javni uvid - u trajanju najmanje 8 dana u skladu s objavom iz prethodne alineje
- (e) mjesto i vrijeme javnog izlaganja, mjesto i vrijeme uvida u Plan te rok u kojem se nositelju izrade dostavljaju pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Plana biti će definirani u Objavi javne rasprave
- (f) izrada Izvješća o javnoj raspravi - u roku od 15 dana od proteka roka za davanje pisanih prijedloga i primjedbi na Plan
- (g) izvješće o javnoj raspravi objavljuje se na oglasnoj ploči i mrežnim stranicama općine Poveljana i u informacijskom sustavu Ministarstva
- (h) izrada nacrt konačnog prijedloga izmjene i dopune Plana u roku od 14 dana od izrade izvješća o javnoj raspravi
- (i) općinski načelnik utvrđuje konačni prijedlog Plana najviše 10 dana od primitka nacrt konačnog prijedloga Plana od izrađivača Plana i upućuje isti Županijskom Zavodu za prostorno uređenje Zadarske županije radi pribavljanja mišljenja Zavoda o usklađenosti konačnog prijedloga izmjene i dopune PPUO Poveljana s Prostornim planom Zadarske županije - u roku od 30 dana od dana uredno podnesenog zahtjeva
- (j) nositelj izrade dostavlja Ministarstvu zahtjev za suglasnost na plan.
- (k) nositelj izrade izmjene i dopune Plana dužan je uputiti obavijest sudionicima javne rasprave prije upućivanja konačnog prijedloga izmjene i dopune Plana predstavničkom tijelu na donošenje
- (l) objava Odluke o donošenju izmjene i dopune Plana u roku od 15 dana od dana izglasavanja Odluke objavljuje se u »Službenom glasniku Zadarske županije«.

Članak 10.

Izvori financiranja izrade izmjene i dopune Plana

Sukladno čl. 63. Zakona o prostornom uređenju sredstva za izradu izmjene i dopune Plana financirat će se iz proračuna Općine Poveljana.

Članak 11.

Druga pitanja značajna za izradu nacrt izmjene i dopune Plana

- (1) Tijekom izrade i donošenja izmjene i dopune Plana nema zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru i građenje.
- (2) Nakon objave ove Odluke, potrebno je dostaviti zahtjev *Upravnom odjelu za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove* Zadarske županije, radi procjene o potrebi izrade strateške studije utjecaja na okoliš i prirodu.

Članak 12.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Zadarske županije "

KLASA:350-03/15-01/3

URBROJ:2198/25-40-17-14

Povljana, 07. veljače 2017.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE POVLJANA



Predsjednik Općinskog vijeća

Nikola Vičević

Vičević Nikola



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA POVLJANA

KLASA:350-01/15-01/3
URBROJ:2198/25-30-17-15
Povljana, 15. veljače 2017.

Na temelju članka 95. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13) i članaka 44. Statuta Općine Povljana („Službeni glasnik Zadarske županije“ br. 17/09, 23/09 i 07/10) načelnik Općine Povljana dana 15. veljače 2017. godine donosi

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju prijedloga

II Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Povljana
(„Službeni glasnik Zadarske županije“ br. 14/15,19/15 i 17/16)
za javnu raspravu

I.

Utvrđuje se prijedlog II Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Povljana („Službeni glasnik Zadarske županije“ br. 14/15,19/15 i 17/16) za javnu raspravu.

Prijedlog plana iz prethodnog stavka sastoji se od tekstulanog i grafičkog dijela i sažetka ja javnost.

II.

Javni uvid trajat će 8 dana, a započet će nakon isteka roka od 8 dana od dana objave u listu „Zadarski list“, informacijskom sustavu Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, oglasnoj ploči Općine Povljana i mrežnim stranicama Općine Povljana.

III.

Nalaže se stručnim tijelima Općine Povljana da sukladno zakonskim propisima provedbu postupak javnog uvida.



OPĆINSKI NAČELNIK
Ivica Pogoričić

УПРАВЛЕНИЕ

О предоставлении информации
интервью для публикации
(Р. обр. № 19/15 и № 16)
од. № 19/15 от 17.11.16



Handwritten text in blue ink, appearing to be a list or notes, located on the right side of the page. The text is mostly illegible due to fading and blurring.

S danu zarokta jany arid A. ocyka 2018
godne nje bto gpravu prijatelj i prijatelj.
Stijaga se zotivuje sa stancou broj 4.



A.