

## **OPĆINA POVLJANA- kratko**

Općina Poveljana smještena je na južnom djelu otoka Paga u Zadarskoj županiji. Prema popisu stanovništva iz 2011. god. Općina Poveljana ima 748 stanovnika.

Od Zadra- središta županije Poveljana je udaljena 50 km, a dobra cestovna povezanost mostom osiguravaju općini Poveljana preduvjete za razvoj, usporedno sa razvojem grada i Zadarske županije.

Stanovništvo pretežno živi od stočarstva i poljoprivrede, a kao druga važna djelatnost je sektor turizma kojeg čine privatni iznajmljivači apartmana i ugostitelji, te trgovina i uslužne djelatnosti.

Općina Poveljana osnivač je javne ustanove Dječji vrtić "Poveljanski tići" koji ove 2014./15. pedagoške godine pohađa 28-ero djece predškolskog uzrasta. Rad vrtića organiziran je u jutarnjoj smjeni od 07,00-12,30 sati koju pohađa grupa mješovite dobi od 3-7 godina. Prema sadašnjoj veličini objekta vrtića (i broju zaposlenih) nema uvjeta za organiziranje jaslica i cjelodnevnog boravka za djecu. Budući da Općina Poveljana sve više traži i potiče zapošljavanje mladih, nužno nam je što prije osigurati uvjete za dječje jaslice i cjelodnevni boravak djece u vrtiću kako bi se mladim majkama olakšalo traženje posla. Općina Poveljana je na inicijativu roditelja 2010. godine stavila u plan da se izradi projekt za izgradnju novog, većeg vrtića.

Realizacijom ovog projekta značajno će se unaprijediti kvaliteta življenja kako za djecu, tako i za roditelje na području Općine Poveljana.

### **DJEČJI VRTIĆ "POVLJANSKI TIĆI"**

Izgradnja novog Dječjeg vrtića "Poveljanski tići" projektirana od strane BLOCK-PROJEKTA d.o.o., iz Zadra, zastupana po direktoru Željku Predovanu, dia uz glavnog projektanta Antu Bljajić, dia smjestit će na sjevernom ulazu u mjesto Poveljana, na građevinskoj parceli k.č. 1284/3 k.o. Poveljana, površina čestice iznosi 1.595 m<sup>2</sup>.

Pristup vrtiću omogućen je sa dvije strane. Sa sjeverozapadne strane, glavni ulaz u Poveljanu na k.č. 1837 k.o. Poveljana, te sa jugozapadne strane asfaltirani put na dijelu k.č 1284/1 k.o Poveljana koji će se koristiti kao glavni kolni pristup.

Na postojećoj parceli se trenutno nalazi mala zgrada DVD-a Poveljana koja će se ukloniti, a ukloniti će se i bočalište koje se također nalazi na predmetnoj parceli.

Predviđena je izgradnja društvene namjene, dječjeg vrtića sa dvije vrtičke jedinice katnosti P visine 3,2m do vijenca, odnosno 4,7m do sljemen zgrade.

Maksimalni gabariti građevine smješteni su u dimenzijama 30,00 m x 13,10 m. Unutar te površine će se smjestiti građevina, tlocrtne površine 393,00 m<sup>2</sup>.

Ukupna bruto površina građevine iznosi 393,0 m<sup>2</sup>

Ukupna građevinska (bruto) površina građevine iznosi 336,45 m<sup>2</sup>.

Ukupna korisna (neto) površina građevine iznosi 323,77 m<sup>2</sup>

Oblikovanjem građevine omogućeno je nesmetano korištenje svih sadržaja unutar vrtića. U prostor vrtića se ulazi direktno sa terena (uređeni trg) preko natkrivenog trijema i vjetrobrana. Omogućen je i sporedni (gospodarski) ulaz sa sjeverne strane parcele preko gospodarskog dvorišta.

Dječji vrtić sastoji se od dvije vrtićke jedinice sa odvojenim sanitarnim čvorom i garderobama. Uz njih smješteni su prostori za odgojitelje, ured, prostor za izolaciju, čajna kuhinja sa spremištem, te garderobe i sanitarije osoblja. Uz sam ulaz smješten je prostor za više namjena.

Nosiva konstrukcije građevine je AB prostorni okvir koji se sastoji od sistema AB stupova i greda sa zidanom ispunom (blok opeka 25 i 30 cm). Krovna konstrukcija je FERT ploča debljine 16+5 cm. Dio konzolno prepuštenih krovnih ploha se izvodi kao AB puna ploča debljine 15 cm. Temeljna konstrukcija su temeljne ab trake 50/50 cm armirane prema proračunu, podna ploča prizemlja je AB debljine 10 cm.

Obrada vanjskih ploha građevine izvesti će se pločama toplinske izolacije, koje se žbukaju te završno presvlače slojem hidroizolacijskog premaza u boji. Krov se izvodi u nagibu od 10% sa svim slojevima toplinske i hidro izolacije, te završnom oblogom hidroizolacijskog premaza u boji, isti kao i zidovi. Zidovi i krov zgrade tretiraju se kao jedno tijelo.

Grijanje i hlađenje zgrade je predviđeno dizalicom topline sa unutarnjim jedinicama (fan-coil), prostorije se ventiliraju prirodnim putem i umjetno prisilnom ventilacijom.

Teren oko zgrade urediti će se na način da ne narušava izgled naselja te da ne promjeni prirodno otjecanje vode na štetu susjednih čestica.

Terase i staze popločavaju se kamenim ili betonskim pločama, parkirne površine i kolne površine obložiti će se betonskim pločama ili asfaltom.

Površine dječjeg igrališta će se obložiti antistresnom podlogom, a ostatak površine urediti će se zaštitnim i ukrasnim zelenilom pri čemu će se koristiti autohtone biljne vrste. Više od 30% čestice biti će uređeno kao zelena površina.

## **IZVOĐAČ RADOVA**

Općina Poveljana je temeljem članka 23. Zakona o javnoj nabavi, kao javni naručitelj pokrenula otvoreni postupak javne nabave radova na izgradnji zgrade dječjeg vrtića u Poveljani.

Sukladno Upisniku o zaprimanju ponuda i Zapisniku o otvaranju ponuda od 08. lipnja 2015.g., te nakon pregleda i ocjene pristiglih ponuda, Zapisnikom o pregledu i ocjeni ponuda od 30. lipnja 2015.g. utvrdilo se da je najpovoljniji ponuditelj, tvrtka **INERO d.o.o.**, Solinska 80, 21000 Split, koju zastupa direktor Ilija Naletilić, OIB: 66690397116, posl. račun: HR7024020061100289362, kod Erste&Steiermarkische Bank d.d. koji je u potpunosti ispunio sve uvjete sposobnosti iz dokumentacije za nadmetanje.

Na temelju navedenog zaključen je Ugovor o izvođenju radova na izgradnji dječjeg vrtića u Poveljani, a predmet ugovora je izvođenje građevinskih i drugih radova na izgradnji dječjeg vrtića u Poveljani, prema građevinskoj dozvoli (KLASA:UP/I-361-03/15-01/000010 URBROJ: 2198/1-11-5/1-15-0009 od 27. svibnja 2015. godine).

## FINANCIRANJE IZGRADNJE DJEČJEG VRTIĆA

Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova EU i Općina Poveljana, prema procijenjenoj vrijednosti Projekta koja iznosi 2.500.000,00 kn bez PDV-a, odnosno 3.125.000,00 kn s PDV-om obračunatim po stopi od 25 % utvrđuju sudjelovanje u zajedničkom financiranju u omjeru: Općina Poveljana u iznosu od 20 %.....500.000,00kn (s PDV-om= 625.000,00 kn)  
Ministarstvo reg. razvoja i fondova EU u iznosu od 80%....2.000.000,00kn (s PDV-om-2.500.000,00kn)  
UKUPNO.....100%.....2.500.000,00kn (s PDV-om=3.125.000,00kn)

Zadarska Županija je temeljem Zahtjeva općine Poveljana za sufinanciranje i izgradnju zgrade Dječjeg vrtića dana 29. prosinca 2014. godine Općini Poveljana financijski potpomogla u iznosu 60.000,00kn (slovima:šezdesettisuća kuna).